



DECO Data Service srl

ABOUT

Soluzioni a 360° per condomini ed imprese.

MISSION

Diventare il tuo partner di fiducia per la gestione amministrativa delle risorse umane e per la realizzazione di progetti di edilizia e di sistemi di sicurezza.

DESCRIPTION

DECO Data Service è una società intraprendente, flessibile e dinamica che si propone sul mercato con un'offerta completa di servizi e prodotti per soddisfare al meglio i condomini e le piccole-medie imprese italiane.

Offriamo soluzioni convenienti e personalizzate nella gestione della contabilità e buste paga, Interventi di edilizia, pulizia e manutenzione di condomini e stabili industriali, installazione di sistemi di sicurezza anticaduta

Integriamo i nostri servizi con prodotti chimici formulati specificatamente , altamente performanti, da utilizzare in attività edili, di pulizia e manutenzione industriale in qualsiasi condizione e per qualsiasi esigenza.



PRODUCTS

DECO Data Service mette a frutto un'esperienza pluridecennale nel settore chimico ed edile per offrire una vasta gamma di prodotti adatti a risolvere qualsiasi tipo di esigenza. Dalla semplice detergenza e sanificazione alla posa di innovative resine sintetiche.

Le caratteristiche che ci fanno diventare partner fiduciario per aziende e condomini in Italia sono la grande qualità delle formulazioni chimiche e l'alto livello di integrazione tra prodotti e servizi, che permette l'ottimizzazione dei costi .



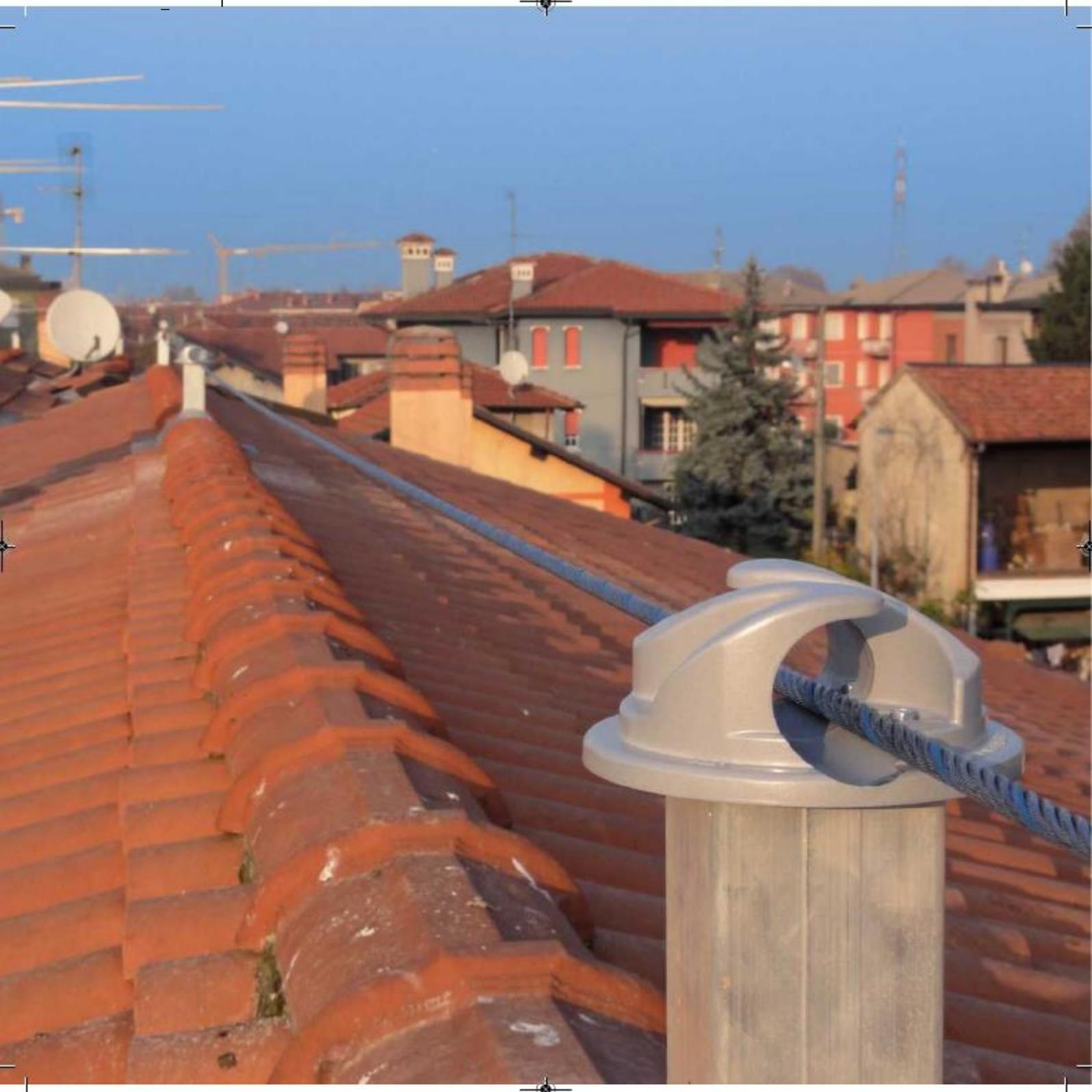


LINEE VITA

Installiamo innovativi e personalizzabili sistemi di sicurezza, anti-caduta e protezione personale come parapetti e linee vita sulle coperture di Condomini e di stabili industriali.

Garantiamo ai tuoi operatori e manutentori le migliori condizioni per lavorare in completa sicurezza.





MANUTENZIONE
PER OPERE IN CLS E C.A.

- DEMOLIZIONI
- RICOSTRUZIONI
- RISANAMENTI



PULIZIA FACCIATE IN:

- PIETRA NATURALE
- CALCESTRUZZO
- METALLO
- CRISTALLO/VETRO



POSA E SOSTITUZIONE

- PORZIONI DI COPERTURE DI TETTI
- SOSTITUZIONE LASTRE DI VETRO
- SOSTITUZIONE PANNELLI



POSA E SOSTITUZIONE

- CANNE FUMARIE
- COLONNE DI SCARICO
- OPERE PLUVIALI
- GRONDE
- CORNICIONI E PARAPETTI



EDILIZIA in FUNE

La manutenzione edile di facciate e coperture nelle città quali Milano costituisce una operatività difficoltosa con investimenti economici alcune volte insostenibili.

L'utilizzo di ponteggi, cestelli, scale aeree, il loro trasporto e montaggio, non sempre è possibile.

Il sistema "UOMO IN FUNE" consente di ridurre i tempi operativi e di intervenire in estrema sicurezza e rapidità e con operatori specializzati per l'effettuazione di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio edile civile ed industriale.

Ulteriore garanzia di efficacia e rispetto dell'ambiente viene rappresentata dai formulati **KERAKOLL** da noi utilizzati che sono sinonimo di ricerca accurata, affidabilità certificata e certezza applicativa.

SISTEMI DI PROTEZIONE/SIGILLATURE

- GIUNTI DI DILATAZIONE
- FESSURE E CAVILLATURE
- PANNELLI PREFABBRICATI
- INFISSI
- TRATTAMENTI PROTETTIVI SUPERFICIALI
- RIVESTIMENTI DECORATIVI

MANUTEZIONE ORDINARIA:

Pulizia gronde/bocchettoni eseguita con tecnica UOMO IN FUNE

La pulizia delle coperture degli edifici da voi amministrati dei canali di scolo e dei raccordi e' fondamentale per evitare l'insorgenza di problematiche derivanti dall'intasamento dei pluviali con conseguenze ben piu' onerose, che prevedono interventi invasivi all'interno delle unita' immobiliari.

SITUAZIONI COMUNI



INTERVENTO PREPOSTO



Con la tecnica **UOMO IN FUNE** e' possibile effettuare tale attivita' anche sulle coperture sprovviste di sistema di sicurezza anti-caduta a norma Uni/En 795.

Se e' di vostro interesse contattateci a info@decodataservice.com indicando:

1- indirizzo del condominio

2- custode/orari

3- nominativo della persona da contattare

TERMOGRAFIA E RICERCA INFILTRAZIONI E PERDITE

Ci occupiamo di diagnosi per problematiche legate ad infiltrazioni d'acqua o perdite di difficile localizzazione rilievi e monitoraggi termografici per:

- infiltrazioni d'acqua
Rotture tubazioni

- ponti termici e formazione di muffe
- rilievo umidità residua

Inoltre possiamo effettuare:

- consulenze e sopralluoghi tecnici
- verifica, controllo e monitoraggio lavori in corso o terminati
- relazioni o schede tecniche sui sopralluoghi o lavori seguiti

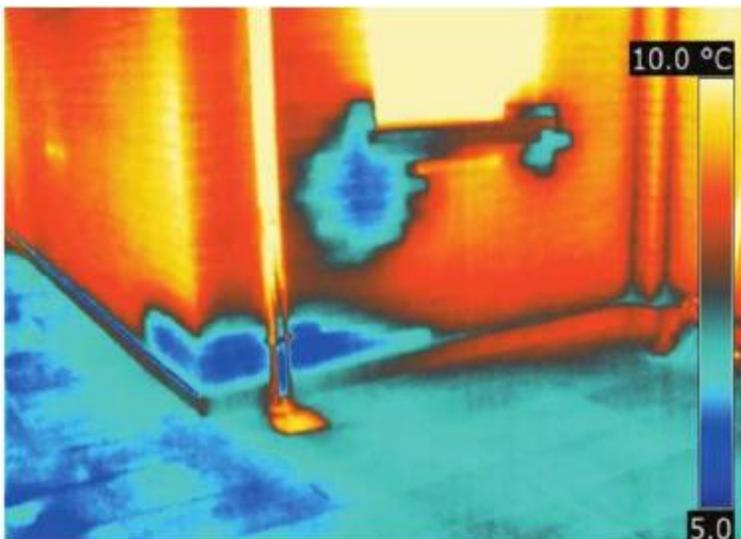


Vi offriamo:

- la nostra competenza sviluppata in 30 anni di esperienze nel settore edile
- I campi in cui abbiamo operato sono la manutenzione industriale e civile

A chi siamo indirizzati:

- professionisti
- artigiani
- amministratori e privati



VIDEOISPEZIONI, RICERCA INFILTRAZIONI E PERDITE

Servizio fornito attraverso l'impiego di telecamere specializzate collegate ad unità di controllo, utilizzato per videoispezionare e monitorare reti fognarie e idrauliche, colonne di scarico, canne fumarie e canalizzazioni in genere.

Tutte le immagini delle ispezioni vengono registrate e successivamente corredate da report esplicativi, che vengono rilasciati per poter procedere con la risoluzione di eventuali problematiche riscontrate.

Questo tipo di servizio permette, quindi, di individuare anomalie in canalizzazioni interrato o murate potendo così localizzare il punto esatto in cui sarà necessario intervenire.

L'importanza di eseguire una videoispezione permette di:

- tenere sotto controllo lo stato delle tubazioni;
- valutare ogni eventuale prestazione insufficiente;
- intervenire prontamente con il risanamento di reti fognarie e idrauliche, colonne di scarico, canne fumarie e canalizzazioni in genere;
- fornire una consulenza personalizzata sulla migliore attività di manutenzione da eseguire per i specifici condotti dell'edificio;
- archiviare, mappare e analizzare i dati delle canalizzazioni del cliente, per poter gestire al meglio ogni futuro intervento.

IL NOSTRO OBIETTIVO È:

- informare gli utenti sulle potenzialità del servizio videoispezioni, perché siamo consapevoli che spesso le ostruzioni, le fuoriuscite da reti fognarie e idrauliche, colonne di scarico, canne fumarie e canalizzazioni in genere possono essere prevenute, grazie ad una corretta e costante manutenzione dei condotti;
- in caso di necessità, la videoispezione permette in modo **mirato** e **veloce** di intervenire direttamente nel tratto che presenta dei problemi strutturali oppure di ostruzioni.





VERIFICHE CON DRONE



RIVESTIMENTI IN RESINA

La luce violenta, teatrale o delicata, è oggi il leitmotiv nell'arredamento e nelle mode. Il miglior connubio per creare communicative scenografie architettoniche è, nella tendenza moderna, fornito da pavimentazioni costituite in resine sintetiche e spazi luminosi. Le nuove tecnologie unite a tecniche di applicazione sofisticate, sono oggi in grado di creare pavimenti con un valore estetico che vanno oltre il concetto di superficie calpestabile. L'uso di inserti decorativi, superfici continue che grazie all'assenza di fughe ingrandiscono l'ambiente, colori personalizzabili, effetti speciali, contribuiscono a creare un pavimento protagonista in architettura. Le soluzioni sono infinite ma sicuramente raggiungibili attraverso l'estro del progettista, la nostra consulenza e non ultimi i nostri processi applicativi.



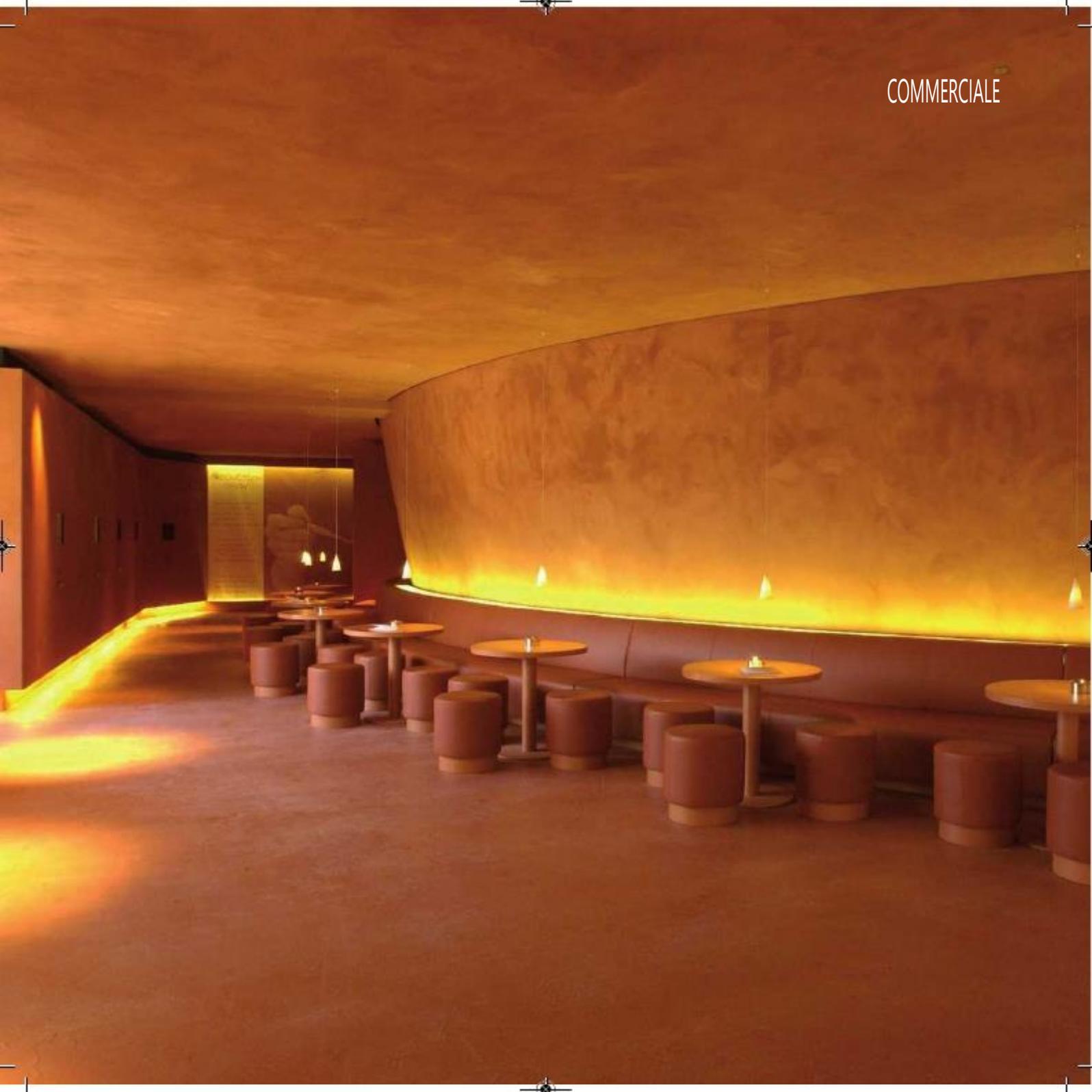
PRIVATO



INDUSTRIALE



COMMERCIALE



ATTIVITÀ DI GESTIONE ORDINARIA

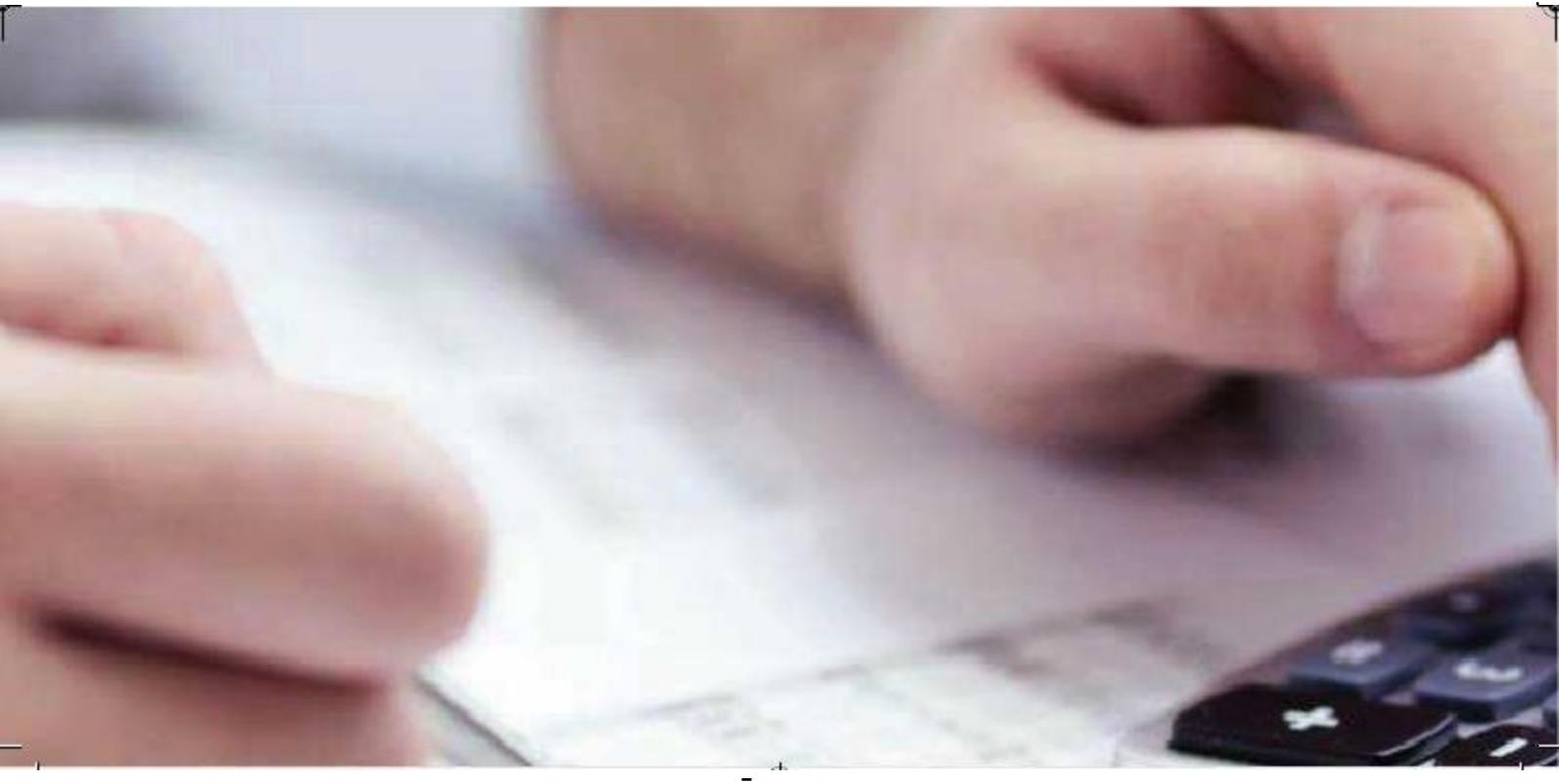
- Elaborazione e compilazione mensile di listini paghe
- Distinta versamento Modello F24 per i contributi e le ritenute fiscali
- Compilazione prospetto di rimborso a eventuali Casse
- Prospetto di liquidazione per malattia e maternità
- Prospetto TFR
- Autoliquidazione annuale INAI
- Invio telematico Modello UNIMENS
- Elaborazione Modello CUD
- Elaborazione Modello 770 per personale dipendente e parasubordinato
- Elaborazione e conservazione del Libro Unico del Lavoro L.U.L.
- Per i dirigenti sono previste elaborazioni differenziate in base alle classi di appartenenza

ATTIVITÀ SPECIALI E OCCASIONALI

- Elaborazione completa del Modello 770 per fornitori e professionisti
- Avviamento e formazione personale
- Conversione archivi con tracciato
- Conversione archivi senza tracciato
- Controllo del file ministeriale Modello 770 e invio telematico
- Invio telematico del file ministeriale Modello 770
- Pagamento Modello F24

ATTIVITÀ DI GESTIONE STRAORDINARIA

- Assunzioni di personale comunitario ed extra-comunitario
- Cessazioni
- Infortuni





CONTABILITÀ AMMINISTRAZIONE

DECO Data Service propone la combinazione vincente di un vasto portfolio servizi unito ad un alto livello di integrazione. Questo ti permette di **beneficiare** appieno delle economie derivanti dall'utilizzo di un unico fornitore e di instaurare nel tempo un rapporto di fiducia reciproca.

Il vantaggio che ci rende competitivi scaturisce dall'ampia gamma di servizi e prodotti che siamo in grado di offrire, unita alla flessibilità e velocità con cui eseguiamo le operazioni.

Aiutiamo infatti gli Amministratori di condominio e i Dirigenti d'azienda a gestire ogni problematica che interessa i loro stabili e il loro personale, dalle più operative alle più strategiche.

Trattiamo pratiche amministrative, fiscali e tributarie con la massima efficienza ed economicità. **Ottimizziamo** la gestione delle buste paga dei tuoi dipendenti, offriamo consulenze sul lavoro e l'elaborazione di dati contabili secondo le tue esigenze specifiche.

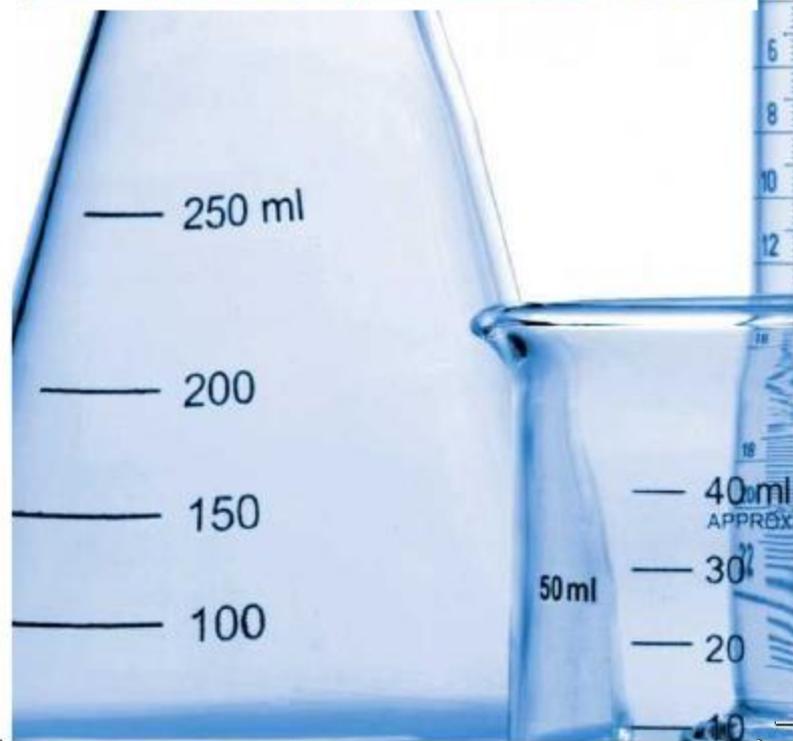


PRODOTTI CHIMICI per la MANUTENZIONE

DECO Data Service mette a frutto un'esperienza pluridecennale nel settore chimico ed edile per **offrirti** una vasta gamma di prodotti adatti a risolvere qualsiasi tipo di esigenza. Dalla semplice detergenza e sanificazione alla posa di innovative resine sintetiche, abbiamo la soluzione adatta alle vostre necessità.

Le caratteristiche sono la grande qualità delle formulazioni chimiche e l'alto livello di integrazione tra prodotti e servizi, che ti permette efficace contenimento dei costi.

Forniamo un ampio portfolio di prodotti chimici altamente performanti da utilizzare in attività edili, di pulizia e manutenzione condominiale e industriale in qualsiasi condizione. Ogni prodotto è specificatamente formulato per **soddisfare** al meglio i tuoi bisogni, dai più comuni agli straordinari.



DESTINAZIONI D'USO

Tra i formulati più comunemente utilizzati nel lungo termine dai nostri clienti vi sono i protettivi anticorrosivi per le tubazioni degli edifici e i disincrostanti per il trattamento acqua di circolo degli impianti di riscaldamento sia privati che industriali.

L'azione combinata degli agenti chimici attivi prolunga la vita dell'impianto idraulico e minimizza i guasti e le riparazioni assicurando un corretto e costante rifornimento d'acqua in ogni condizione di pressione e temperatura.

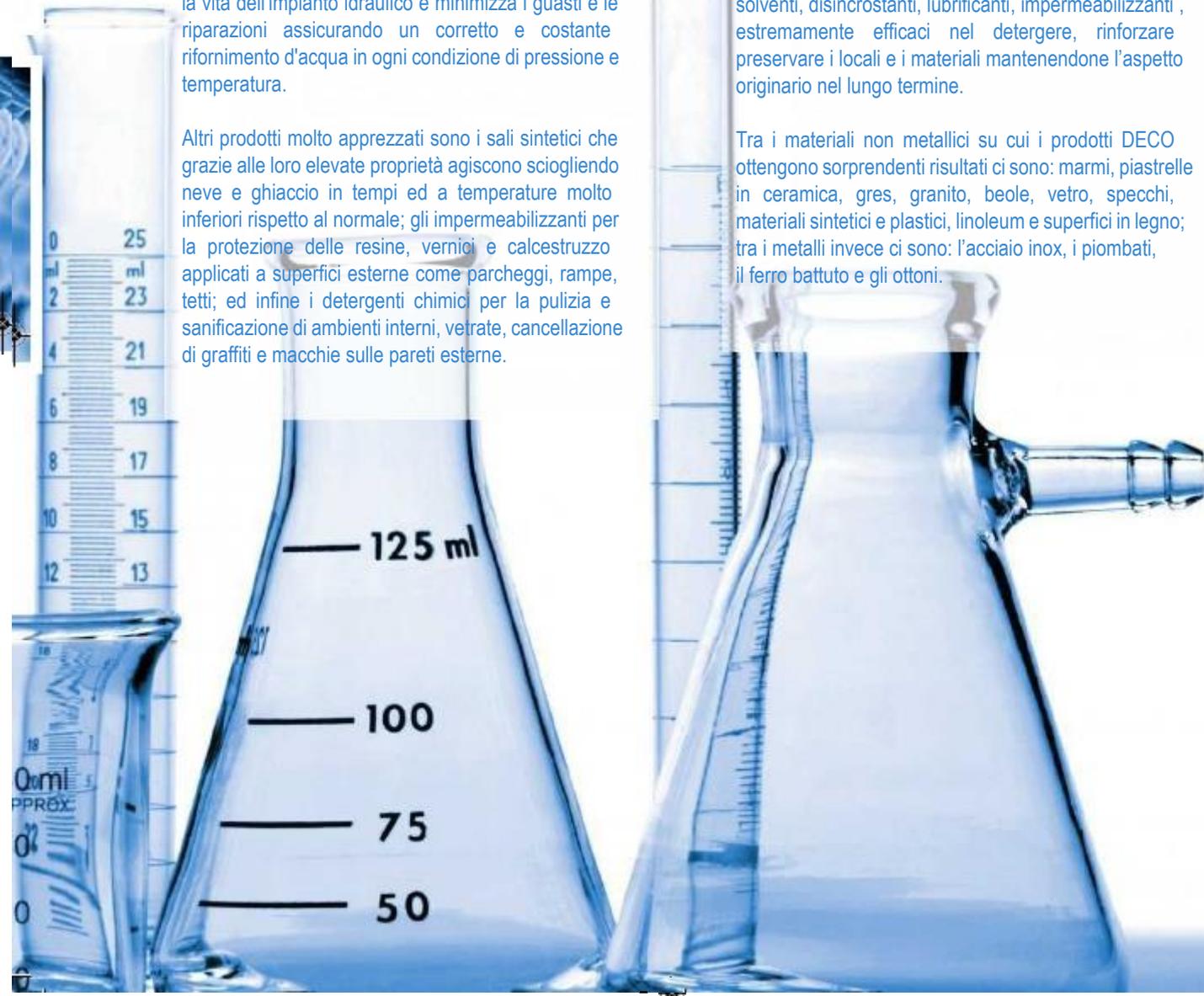
Altri prodotti molto apprezzati sono i sali sintetici che grazie alle loro elevate proprietà agiscono sciogliendo neve e ghiaccio in tempi ed a temperature molto inferiori rispetto al normale; gli impermeabilizzanti per la protezione delle resine, vernici e calcestruzzo applicati a superfici esterne come parcheggi, rampe, tetti; ed infine i detergenti chimici per la pulizia e sanificazione di ambienti interni, vetrate, cancellazione di graffi e macchie sulle pareti esterne.

GAMMA PRODOTTI

- **DETERGENTI**
- **SANIFICANTI**
- **DECAPPANTI**
- **DISINCROSTANTI**

La nostra gamma include detergenti, igienizzanti, solventi, disincrostanti, lubrificanti, impermeabilizzanti, estremamente efficaci nel detergere, rinforzare, preservare i locali e i materiali mantenendone l'aspetto originario nel lungo termine.

Tra i materiali non metallici su cui i prodotti DECO ottengono sorprendenti risultati ci sono: marmi, piastrelle in ceramica, gres, granito, beole, vetro, specchi, materiali sintetici e plastici, linoleum e superfici in legno; tra i metalli invece ci sono: l'acciaio inox, i piombati, il ferro battuto e gli ottoni.



DECO DATA SERVICE S.R.L.

EDILIZIA

Sistemi in FUNE
Sistemi
TRADIZIONALE

RESPONSABILI TECNICI

- Arch. Geom. **Enrico De Angeli**
- Arch. Geom. **Andrea De Angeli**
- Geom. **Veronica Villa**
- Geom. **Sebastiano Cotrufo**

SECRETARIA

- **Vittoria**

PREPOSTI ORGANIZZATIVI

- P. Ed. **Aldo Piromalli**
- Sig. **Enea Neziraj**
- Sig. **Igor Josan**
- Sig. **Nikol Tujai**
- Sig. **Giorgio Cioclu**

CHIMICA

DETERGENTI
DECAPPANTI
DISINCROSTANTI
IGIENIZZANTI
ACCESSORI

RESPONSABILE COMMERCIALE

- **Davide De Angeli**

SECRETARIA

- **Martina**

PRODUZIONE

- **Dott. F. Traiani**

CONSULENZA

AMMINISTRATIVA

RESPONSABILI

- **Davide De Angeli**

SECRETARIA

- **Martina**

ELABORAZIONE DATI

- **Dott. ssa Nicoletta Baroni**



DECO DATA SERVICE SRL





DECO Data Service srl

Soluzioni Edili & Formulati chimici

20122 Milano - Via Fontana, 18
email: info@decodataservice.com
website: www.decodataservice.com
ufficio: 02-49790740

